



ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ
ΑΤΕ

Ετήσιο Δελτίο
Χρήσης 2006

Ιούνιος 2007





ΕΤΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΧΡΗΣΗΣ 2006

(με βάση την Απόφαση 7/372/15.02.2006 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Ιούνιος 2007

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

1. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ	3
2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΤΗΣΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 135 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Κ.Ν. 2190/1920 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	65
3. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΗ, ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 136 ΤΟΥ Κ.Ν. 2190/1920	68
4. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΗ.....	76
5. ΈΚΘΕΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Ν. 3016/2002, ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	78
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005 ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2005	79
7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.	80

**ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2006**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» την 27/03/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.proodeftiki.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Κούτλας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	6
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	14
Ισολογισμός	16
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	17
Κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής εταιρείας	18
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων	19
Κατάσταση ταμειακών ροών	20
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	21
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	21
2.1 Αλλαγές στις Λογιστικές Αρχές	22
2.1.1 Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα με έναρξη ισχύος 2006	22
2.1.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες με έναρξη ισχύος 2006, οι οποίες δεν σχετίζονται με τις δραστηριότητες του ομίλου.	23
2.1.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί προγενέστερα.	24
2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.	25
3. Βασικές λογιστικές αρχές	25
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα	25
3.2 Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου	26
3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος	29
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	29
3.5 Επενδύσεις σε Ακίνητα	30
3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	32
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα	32
3.9 Αποθέματα	34
3.10 Εμπορικές απαιτήσεις	34
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων	35
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο	35
3.13 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	35
3.14 Δανεισμός	37
3.15 Παροχές στο προσωπικό	37
3.16 Επιχορηγήσεις	39
3.17 Προβλέψεις	39
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	39
3.19 Μισθώσεις	40
3.20 Κατασκευαστικά συμβόλαια	41
3.21 Διανομή μερισμάτων	42
3.22 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	42
4. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες	42
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα.	43

6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	44
7. Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	46
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	47
9. Λοιπές Επενδύσεις	48
10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις	49
11. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	50
12. Αποθέματα	51
13. Κατασκευαστικά Συμβόλαια	51
14. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	52
15. Λοιπές Απαιτήσεις	52
16. Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	52
17. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	53
18. Ίδια κεφάλαια	53
18.1 Μετοχικό κεφάλαιο	53
18.2 Υπέρ το Άρτιο	54
18.3 Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	54
18.4 Λοιπά Αποθεματικά	54
18.5 Αποτέλεσμα εις νέο	55
19. Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	55
20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	55
21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	56
22. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	57
23. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57
24. Κόστος Πωληθέντων	57
25. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης	58
26. Έξοδα Διοίκησης	58
27. Έξοδα Διάθεσης	59
28. Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα	59
29. Κέρδη / Ζημιές από Κοινοπραξίες	59
30. Φόρος εισοδήματος	60
31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	60
32. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	61
33. Κέρδη ανά μετοχή	62
34. Διόρθωση Λάθους	62
35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	64

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Την 31 Δεκεμβρίου 2006 η "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α Τ Ε" συμπλήρωσε 46 χρόνια συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας στους τομείς:

- Των κατασκευών
- Της κατασκευής και εκμετάλλευσης αυτοχρηματοδοτούμενων έργων

Το έτος 2006 ήταν μια καλύτερη χρονιά από το 2005 για την Εταιρεία και τα οικονομικά αποτελέσματα της παρ' ότι ήταν αρνητικά εμφανίζουν μείωση ζημιών κατά 36% περίπου σε σχέση με τη χρήση 2005.

Η μείωση των ζημιών σε πολύ σημαντικό βαθμό οφείλεται στη προσπάθεια της Διοίκησης για μείωση των δαπανών της σε προσωπικό, λόγω περάτωσης παλαιών έργων, κλείσιμο διαφόρων παλαιών έργων που ολοκληρώθηκαν και επιστράφηκαν οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης και Αντ. Κρατήσεων, ώστε να μειωθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας και γενικότερα περιορισμό του αριθμού των παλαιών εργοταξίων και των γραφείων που διατηρούσε η Εταιρεία στην Ελλάδα.

Επίσης η Εταιρεία εντός των προσεχών ημερών από την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας οριστικοποιεί τη μεταβίβαση ποσοστού 1,74% από το συνολικό 7,74% της συμμετοχής της στην ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. με δικαίωμα επαναγοράς.

Η συγκεκριμένη ενέργεια οδηγεί σε επιπλέον ενίσχυση της ρευστότητάς της, ώστε να προβεί σε περαιτέρω μείωση πλεονάζοντος προσωπικού και μείωση τραπεζικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεις σε προμηθευτές και πιστωτές με αποτέλεσμα την περαιτέρω μείωση των χρηματοοικονομικών και λοιπών εξόδων της.

Τα παραπάνω σε συνδιασμό με την ολοκλήρωση στο αμέσως επόμενο διάστημα των διαπραγματεύσεων με τις βασικές πιστώτριες Τράπεζες για τη ρύθμιση και μετατροπή των βραχυπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας σε μακροπρόθεσμα, θα συμβάλλουν στην περαιτέρω χρηματοοικονομική βελτίωση της Εταιρείας με προοπτική στην χρήση 2007 να εμφανίσει ακόμα καλύτερα αποτελέσματα.

Σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας στη Ρουμανία και ειδικότερα για τα 2 έργα που εκτελεί η Εταιρεία (στο Hateg και στη Bistrita), διεκδόησαν για λογαριασμό του Εργοδότη και βρίσκονται σε φάση εκκαθάρισης και φιλικού διακανονισμού.

Μετά την διακοπή των παραπάνω συμβάσεων ελαχιστοποιήθηκε η καθημερινή ζημία που προέκυπε

από την εκτέλεση των έργων, λόγω αυξημένης τιμής των πρώτων υλών και ειδικότερα καυσίμων και ασφάλτου, τη διαφορά των τιμών των οποίων δεν κάλυπτε το Ρουμανικό Δημόσιο. Για το λόγο αυτό θα υποβληθούν απαιτήσεις (claims) στο Ρουμανικό Δημόσιο.

Αναφορικά με το 3^ο έργο που εκτελούμε κοινοπρακτικά με την εταιρεία ΑΘΗΝΑ στη CRAIOVA της Ρουμανίας, με ποσοστό συμμετοχής 65%, το έργο συνεχίζεται και θα ολοκληρωθεί στο τέλος του 2007. Στο έργο αυτό ήδη έχουμε κερδίσει 2 δικαστικές διαιτησίες ως προς τη διαφορά των τιμών των πρώτων υλών και της αποζημίωσης για τη παράταση προθεσμίας του έργου. Από τις ανωτέρω εξελίξεις στη Ρουμανία αναμένουμε να εισπράξουμε ποσό περί τα 6 εκατομ. €.

Επίσης, η 2^η Επαναληπτική της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 12.3.2007, αποφάσισε μεταξύ άλλων τον συμψηφισμό ζημιών ύψους 36.490.000 € περίπου που σχηματίστηκαν από την πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Ο συμψηφισμός του ανωτέρω ποσού με τα Αποθεματικά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, οδηγούν σε εξυγίανση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, με τη διάθεση επαρκών εταιρικών κεφαλαίων ικανών να καλύψουν τις ανωτέρω ζημιές.

Μέχρι την ημερομηνία της σύνταξης της παρούσας δεν είχαν εγκριθεί οι αποφάσεις της 2^{ης} Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Τα κυριώτερα έργα τα οποία εκτελεί η Εταιρεία στην Ελλάδα σε κ/ξίες και μόνη της είναι:

ΔΗΜΟΣΙΟ:	Κατασκευή Δικτύων Αρδευσης από το Φράγμα Σμοκόβου
ΔΗΜΟΣΙΟ:	Παράκαμψη Καμμένων Βούρλων
ΟΣΕ Α.Ε.:	Κατασκευή 2 Ανω Διαβάσεων Πάρνηθας και Δεκέλειας (έχει χορηγηθεί βεβαίωση παράτωσης εργασιών)
ΔΕΗ :	Κατασκευή Φράγματος Μετσοβίτικου
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ:	Διάφορες Εργολαβίες
2004 ΑΕ:	Προσαρμογή σε κατοικίες και έργα Υποδομής Ολυμπιακού Χωριού

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελούνται στην Ελλάδα κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 32,8 εκατομ. € περίπου.

ΑΓΟΡΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Οι χώρες που δραστηριοποιείται η Εταιρεία στο Εξωτερικό είναι:

- Ρουμανία
Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Ρουμανία είναι:
 - Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 6 Craiova – Drobeta
 - Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 66 Bara – Hateg
(Διακοπή εργασιών και στάδιο διαιτησίας)
 - Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 17 Cluj _ Bistrita
(Διακοπή εργασιών και στάδιο διαιτησίας)
- Βουλγαρία
Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Βουλγαρία είναι:
 - Ανακατασκευή Εθν. Οδού II-19 Simitli - Sadovo

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελούνται στο Εξωτερικό κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 13,9 εκατομ. € περίπου.

ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

Η Εταιρεία ως μέλος της Εταιρείας ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. συμμετέχει στη λειτουργία της Γέφυρας Ρίου – Αντιρρίου.

Επίσης η Εταιρεία συμμετέχει στην διαδικασία ανάληψης έργων που εκτελούνται με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης συμμετέχουσα σε μεγάλα επεικερηματικά σχήματα, ήτοι:

- Συμμετοχή στον Ομιλο: «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ» για το έργο:
«ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ – Ε65»

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως καθορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές.

Βάσει των αρχών και κανόνων της Εταιρικής Διακυβέρνησης, διοικείται με στόχο την διασφάλιση των Μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με την λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της, σύμφωνα με τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, απαρτίζεται από 2 εκτελεστικά μέλη και 7 μη εκτελεστικά μέλη, από τα οποία τα 2 είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνονται, η εξακρίβωση της εφαρμογής των εγκεκριμένων πολιτικών διαδικασιών, όπως αυτές οριοθετούνται στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας και υπαγορεύονται από την ισχύουσα Νομοθεσία αλλά και το σύστημα ποιοτικού ελέγχου υπηρεσιών EN ISO 9001:2000.

Επίσης στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11α Ν. 3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του Ν. 3371/2005.

I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι έξι εκατομμύρια εκατό χιλιάδες επτακόσια δέκα πέντε (26.100.715) € και διαιρείται σε σαράντα τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (44.238.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εννέα λεπτών (0,59) του € η κάθε μετοχή. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά αφαίρεση μόνο του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής θα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δέκα ημερών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ανακοινωθέν πρόγραμμα των σκοπούμενων πράξεων της Εταιρείας για το έτος 2007. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφ' όσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μ.Κ. της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετόχων της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
1. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑΣ	15,57
2. JESSORE HOLDINGS Co LIMITED	7,13
3. ΣΤΕΛΛΑ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑ	5,09

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

- A. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) και γ) του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδιασμό τις διατάξεις του άρθρου 5 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της

Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του.

Στη περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που κορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

- B. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δεν ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματα αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν τα δικαιώματά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Σε εφαρμογή των ως άνω διατάξεων, σύμφωνα με τη απόφαση της 2ης Επαναληπτικής της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 12.3.2007 αποφασίστηκε:

- α. Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά ποσό 23.661.250,24 € με κεφαλαιοποίηση του ποσού «Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο»
- β. Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 36.490.415,24 €, με σκοπό τον συμψηφισμό αντίστοιχου ποσού ζημιών
- γ. Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,59 € σε 0,30 €,
- δ. Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,30 € σε 0,60 € με αντίστοιχη μείωση των μετοχών της Εταιρείας, σε αναλογία μία (1) νέα μετοχή, για κάθε δύο (2) παλαιές μετοχές.

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006 δεν είχαν εγκριθεί οι ανωτέρω αποφάσεις από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

ΙΧ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν ασε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό

της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, συνεπεία και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 3371/2005, ανήλθαν την 31.12.2006 στο ποσό των 485.077,70 (και σε επίπεδο ομίλου)

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2007

Από την εκτέλεση των έργων που αναφέρθηκαν παραπάνω για το 2007 προβλέπεται αύξηση του κύκλου Εργασιών και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

Σε αυτό θα βοηθήσουν επικουρικά η μείωση των γενικών εξόδων που ξεκίνησε το 2006 και συνεχίζεται το 2007.

Οι παράγοντες που θα συμβάλλουν στα παραπάνω είναι οι εξής:

- Η ομαλή χρηματοδότηση των συμβάσεων έργων του εσωτερικού.
- Οι περικοπές γενικών εξόδων.
- Η επικείμενη αναδιάρθρωση του Τραπεζικού δανεισμού.
- Η είσπραξη απαιτήσεων από εκτελεσμένα και ολοκληρωμένα στη χρήση έργα.
- Η ενίσχυση της ρευστότητας μέσω διαδικασιών εισπράξεως απαιτήσεων από το Εξωτερικό και ειδικότερα από το Ρουμανικό Δημόσιο, όπως αναλυτικά αναφέρθηκαν παραπάνω.
- Η εμπειρία στην εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων Εσωτερικού και Εξωτερικού, σε συνδιασμό με τη δραστηριοποίηση της Εταιρείας σε νέα επιχειρηματικά πεδία όπως αυτοχρηματοδοτούμενα έργα. (Σε κάποιο ανάδοχο σχήμα ή με την μορφή υπεργολαβίας), όπως και η συμμετοχή σε δημοπρασίες νέων Δημοσίων Έργων.
- Επίσης η Εταιρεία βρίσκεται σε διάφορες συζητήσεις για την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, με στόχο την διεύρυνση των δραστηριοτήτων της στο χώρο των κατασκευών, την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας με νέα κεφάλαια και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με γνώμονα το συμφέρον των μετόχων θα προχωρήσει στην πραγματοποίηση των παραπάνω και θα πράξει ότι είναι απαραίτητο ώστε η Εταιρεία να επιστρέψει στην κερδοφορία.

Αθήνα 27.3.2007

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

«ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.», που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή.

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση αρ 32 που αναφέρεται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2007
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Θεόδωρος Γ. Δηλάρης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10481

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 12181

ΣΟΛ αεοε



Ισολογισμός

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενώματες Ακίνητοποιήσεις	6.	22.049.767,06	23.522.277,78	21.832.064,26	23.279.313,59
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.	23.227,55	37.009,83	20.140,27	32.697,90
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	8.	0,00	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις	9.	22.597.005,46	22.599.276,92	22.622.005,45	22.624.276,92
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	0,00		0,00	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	11.	75.569,48	104.386,65	71.075,48	99.842,64
		44.745.569,55	46.262.951,18	44.548.704,05	46.039.549,64
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	12.	153.475,63	173.619,19	153.475,63	173.619,19
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	13.	22.156.175,86	18.862.917,63	18.352.379,07	16.882.230,64
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	14.	9.889.920,15	11.490.811,23	10.957.858,83	11.288.113,58
Λοιπές Απαιτήσεις	15.	6.892.215,29	5.387.151,85	6.417.609,97	5.187.648,52
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	16.	40.387,20	76.219,29	40.387,20	76.158,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.	831.361,95	1.968.436,07	761.509,97	1.414.693,73
		39.963.536,08	37.959.155,26	36.683.220,67	35.022.463,73
Σύνολο Ενεργητικού		84.709.105,63	84.222.106,44	81.231.924,72	81.062.013,37
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	18.1	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00
Υπερ Το Άρτιο	18.2	23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24
Αποθεματικά εύλογης αξίας	18.3	23.546.144,54	22.859.368,81	23.546.144,54	22.859.368,81
Λοιπά αποθεματικά	18.4	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον	18.5	(42.917.296,45)	(38.606.172,88)	(42.914.537,39)	(38.604.204,59)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		39.745.325,79	43.369.673,63	39.748.084,85	43.371.641,92
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		39.745.325,79	43.369.673,63	39.748.084,85	43.371.641,92
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	19.	8.229.187,65	337.437,97	8.229.187,65	337.437,97
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.	711.907,45	666.746,18	250.225,23	488.503,92
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	20.	485.077,70	531.167,00	485.077,70	531.167,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,00	5.079,48	0,00	5.079,48
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		9.426.172,80	1.540.430,63	8.964.490,58	1.362.188,37
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21.	9.879.755,00	10.775.001,93	7.819.735,05	8.965.075,20
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	22.	2.297.243,61	1.453.989,15	2.005.719,28	1.374.061,90
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	19.	14.830.804,33	16.176.046,31	14.297.952,56	15.205.018,63
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	23.	8.529.804,10	10.906.964,79	8.395.942,40	10.784.027,35
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		35.537.607,04	39.312.002,18	32.519.349,29	36.328.183,08
Σύνολο Υποχρεώσεων		44.963.779,84	40.852.432,81	41.483.839,87	37.690.371,45
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		84.709.105,63	84.222.106,44	81.231.924,72	81.062.013,37

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε €	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Πωλήσεις		20.451.128,14	36.163.823,21	16.086.306,50	31.002.701,62
Κόστος Πωληθέντων	24.	(17.804.756,92)	(34.169.063,02)	(13.829.588,22)	(29.604.421,53)
Μικτό Κέρδος		2.646.371,22	1.994.760,19	2.256.718,28	1.398.280,09
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	25.	368.981,77	5.966.690,31	368.981,74	5.966.690,31
Έξοδα διάθεσης	27.	(700.839,62)	(278.210,40)	(700.839,62)	(278.210,40)
Έξοδα διοίκησης	26.	(1.845.425,78)	(1.629.342,68)	(1.819.840,73)	(1.606.690,89)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	25.	(1.308.921,60)	(6.152.455,20)	(1.282.519,04)	(6.144.043,34)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(839.834,01)	(98.557,78)	(1.177.499,37)	(663.974,23)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	28.	109.646,66	19.968,32	109.565,68	18.548,53
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28.	(1.582.201,10)	(1.143.244,86)	(1.483.012,74)	(1.085.866,08)
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων		(678.823,29)	0,00	(678.823,29)	0,00
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	29.	(241.882,52)	(3.587.736,94)	(317.844,18)	(3.255.836,65)
Κέρδη προ φόρων		(3.233.094,26)	(4.809.571,26)	(3.547.613,90)	(4.987.128,43)
Φόρος εισοδήματος	30.	(1.798.026,00)	(2.964.470,31)	(1.482.715,48)	(2.786.228,05)
Κέρδη μετά από φόρους		(5.031.120,26)	(7.774.041,57)	(5.030.329,38)	(7.773.356,48)
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		(5.031.120,26)	(7.774.041,57)	(5.030.329,38)	(7.773.356,48)
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	-	-
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	33.	(0,11)	(0,18)	(0,11)	(0,18)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής εταιρείας

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(30.615.744,23)	50.393.471,15
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2005</i>						
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία μετά φόρων - Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία						
Κέρδη Ζημίες Αποτίμησης μεταφερόμενα απ' Ευθείας στα ίδια κεφάλαια			966.631,13			966.631,13
Μείον: Κέρδη ζημίες μεταφερόμενα στην κατά την πώληση στα αποτελέσματα της χρήσης						
Καθαρό Κέρδος/Ζημιά Αναγνωριζόμενο απ'ευθείας στα ίδια κεφάλαια					(215.103,89)	(215.103,89)
Μεταβολή κεφαλαίων από εξαγορά επιπλέον ποσοστού θυγατρικής						0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	0,00	(7.773.356,48)	(7.773.356,48)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(7.988.460,37)	(7.021.829,24)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.604.204,61)	43.371.641,90
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.604.204,59)	43.371.641,92
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2006</i>						
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία μετά φόρων - Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία						
Κέρδη Ζημίες Αποτίμησης μεταφερόμενα απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια			1.634.287,64			1.634.287,64
Μείον: Κέρδη ζημίες μεταφερόμενα κατά την πώληση στα αποτελέσματα της χρήσης						0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον			(947.511,91)	0,00	861.820,23	(85.691,68)
Δικαιωμάτα μειοψηφίας από Εξαγορά Εταιρείας						
Δικαιωμάτα μειοψηφίας από Αύξηση κεφαλαίου Θυγατρικής						
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού					(141.823,65)	(141.823,65)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	(5.030.329,38)	(5.030.329,38)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0,00	0,00	686.775,73	0,00	(4.310.332,80)	(3.623.557,07)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	(42.914.537,39)	39.748.084,85

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα			Σύνολο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(30.617.027,32)	50.392.188,06	0,00	50.392.188,06
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2005</i>								
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία μετά φόρων - Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία								
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενα απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια			966.631,13			966.631,13	0,00	966.631,13
Μείον: Κέρδη ζημιές μεταφερόμενα στην κατά την πώληση στα αποτελέσματα της χρήσης					(215.103,99)	(215.103,99)		(215.103,99)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	0,00	(7.774.041,57)	(7.774.041,57)	0,00	(7.774.041,57)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.391.068,90)	43.369.673,63	0,00	43.369.673,63
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	22.859.368,81	9.354.512,46	(38.606.172,88)	43.369.673,63	0,00	43.369.673,63
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2006</i>								
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία μετά φόρων - Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία								
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενα απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια			1.634.287,64			1.634.287,64		1.634.287,64
Μείον: Κέρδη ζημιές μεταφερόμενα στην πώληση στα αποτελέσματα της χρήσης						0		0
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	(947.511,91)	0,00	861.820,34	(85.691,57)	0,00	(85.691,57)
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	(141.823,65)	(141.823,65)	0,00	(141.823,65)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	(5.031.120,26)	(5.031.120,26)	0,00	(5.031.120,26)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	26.100.715,00	23.661.250,24	21.911.856,90	9.354.512,46	(42.917.296,45)	39.745.325,79	0,00	39.745.325,79

Κατάσταση ταμειακών ροών

Κατάσταση ταμειακών ροών με την έμμεση μέθοδο

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	(3.233.094,26)	(4.809.571,26)	(3.547.613,90)	(4.987.128,43)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.12.2006	882.809,95	717.665,11	830.827,27	717.665,11
Προβλέψεις	(79.347,96)	1.462.698,87	(79.347,96)	1.462.698,87
Συναλλαγματικές διαφορές	(141.823,62)	0,00	(141.823,62)	0,00
- Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων	677.545,26	(55.155,85)	677.545,26	(55.155,85)
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι	1.472.635,41	1.123.276,54	1.373.447,05	1.067.317,55
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων	20.143,56	(98.081,17)	20.143,56	(98.081,17)
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(4.314.191,89)	(12.232.818,13)	(2.391.008,78)	(9.901.464,51)
Μείωση/(αύξηση) μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	0,00	0,00	0,00	0,00
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρων)	(1.328.601,99)	14.640.209,41	(2.896.901,90)	12.931.216,69
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους				
(Μείωση)/Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού (είσπραξη επικορήγησης)				
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.582.201,10)	(1.143.244,86)	(1.483.012,74)	(1.085.866,08)
Καταβλημένοι φόροι	(127.699,45)	(54.276,37)	(95.828,90)	(54.276,37)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(7.753.826,09)	(449.297,72)	(7.733.574,66)	(3.074,20)
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	2.271,46	(8.000,00)	2.271,46	(33.000,00)
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(646.303,55)	(730.076,47)	(620.806,92)	(730.076,47)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	605.500,00	36.538,45	605.500,00	36.538,45
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων				
Τόκοι εισπραχθέντες	1.035,41	19.968,32	1.035,40	18.548,53
Μερίσματα εισπραχθέντα	108.530,28	0,00	108.530,28	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	71.033,60	(681.569,70)	96.530,22	(707.989,49)
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	7.891.749,68		7.891.749,68	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (εκτός δανείων)	0,00		0,00	
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	0,00		0,00	
Εξοφλήσεις δανείων	(1.345.241,97)	1.773.746,26	(907.066,06)	802.718,59
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	0,00		0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(789,34)	(768,01)	(822,94)	(768,01)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	6.545.718,37	1.772.978,26	6.983.860,68	801.950,59
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.137.074,12)	642.110,84	(653.183,76)	90.886,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.968.436,07	1.326.325,23	1.414.693,73	1.323.806,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	831.361,95	1.968.436,07	761.509,97	1.414.693,73

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι www.proodeftiki.gr και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών).

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και η οποία δεν έχει δραστηριότητα, και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. την 31η Δεκεμβρίου 2006 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα καθώς και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάστηκαν στην εύλογη αξία τους που προέκυψε μετά από εκτίμηση Διεθνών Συμβούλων και εκτιμητών ακινήτων, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Το 2003 και 2004, εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) μία σειρά από καινούρια Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRS) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (IAS), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (IAS) τα οποία εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, προγενέστερης του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB. Η προαναφερθείσα σειρά από πρότυπα αναφέρεται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1η Ιανουαρίου 2005. Την ημερομηνία μετάβασης αποτέλεσε για τον Όμιλο, η 1η Ιανουαρίου 2004.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί την χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια

της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.1 Αλλαγές στις Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν την προηγούμενη χρήση εκτός των κατωτέρω περιπτώσεων:

2.1.1 Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα με έναρξη ισχύος 2006

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση), Παροχές σε εργαζομένους

- Η συγκεκριμένη τροποποίηση είναι υποχρεωτική για τις χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2006. Η τροποποίηση αυτή παρέχει τη δυνατότητα μίας εναλλακτικής προσέγγισης για την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών. Είναι πιθανόν να επιβάλλει επιπλέον απαιτήσεις αναγνώρισης για τα προγράμματα πολλών εργοδοτών (multi-employer plans), για τις οποίες δεν υπάρχουν επαρκείς πληροφορίες για την εφαρμογή της λογιστικής μεθόδου καθορισμένων παροχών. Επίσης, προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Καθώς ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να μεταβάλλει την λογιστική αρχή που εφαρμόζεται για την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών και δεν συμμετέχει σε κάποιο πρόγραμμα πολλών εργοδοτών, η εφαρμογή αυτής της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΠ. 10 Ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές και απομείωση

- Η παρούσα διερμηνεία μπορεί να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί μία ζημιά απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με την υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Νοεμβρίου 2006. Ο Όμιλος δεν επηρεάστηκε από την υιοθέτηση της διερμηνείας, καθώς δεν έχει προχωρήσει σε αντιστροφές ζημιών απομείωσης.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση), Επιλογή της εύλογης αξίας,

- Η τροποποίηση αυτή περιορίζει την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων σαν χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης. Ο Όμιλος δεν αναμένεται να επηρεαστεί από την υιοθέτηση της τροποποίησης καθώς δεν έχει στην κατοχή του χρηματοοικονομικά μέσα.

ΕΔΔΠΧΠ 4, Προσδιορίζοντας κατά πόσο μία σύμβαση περιλαμβάνει μία μίσθωση,

- Η διερμηνεία αυτή θέτει κριτήρια προκειμένου να εκτιμηθεί εάν μία μίσθωση περιλαμβάνεται σε μία συμφωνία που δεν έχει τον νομικό τύπο της μίσθωσης. Κάθε συμφωνία που δίνει το δικαίωμα χρησιμοποίησης ενός στοιχείου του ενεργητικού με αντάλλαγμα πληρωμές, θα θεωρείται μίσθωση. Η εφαρμογή του ΔΕΕΧΠ 4 δεν αναμένεται να αλλάξει τον λογιστικό χειρισμό οποιαδήποτε από τις ισχύουσες συμβάσεις του Ομίλου.

2.1.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες με έναρξη ισχύος 2006, οι οποίες δεν σχετίζονται με τις δραστηριότητες του ομίλου.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και ερμηνείες είναι υποχρεωτικές για τις χρήσεις που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2006, αλλά δεν είναι σχετικές με τις δραστηριότητες του ομίλου:

- ΔΛΠ 21 (Τροποποίηση), Καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό,
- ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση), Λογιστική Αντιστάθμισης Ταμιακών Ροών για προβλεπόμενες ενδοομιλικές συναλλαγές,
- ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ4 (Τροποποίηση), Ασφαλιστήρια συμβόλαια,
- ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση), Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης,
- ΔΠΧΠ 6, Έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων,
- ΔΠΧΠ 6 (Τροποποίηση), Έρευνα και αξιολόγηση ορυκτών πόρων,
- ΕΔΔΠΧΠ 5, Δικαιώματα συμμετοχών σε προγράμματα αποδέσμευσης, αποκατάστασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης,
- ΕΔΔΠΧΠ 6, Υποχρεώσεις που απορρέουν από τη συμμετοχή σε συγκεκριμένη αγορά - Απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού,
- ΕΔΔΠΧΠ 7, Εφαρμόζοντας την αναδιατύπωση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΛΠ 29 «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες»,
- ΕΔΔΠΧΠ 8, Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2,
- ΕΔΔΠΧΠ 9, Επανεκτίμηση Ενσωματωμένων Παραγώγων.

Τα ανωτέρω πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες δεν αναμένεται να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, υπό την προϋπόθεση ότι η δομή και οι σχετικές συναλλαγές θα παραμείνουν ως έχουν.

2.1.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί προγενέστερα.

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικό να εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7, προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», προκειμένου μία επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες πληροφορίες προς τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων σχετικά με τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1, από την 01/01/2007.

ΔΠΧΠ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Το ΔΠΧΠ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την εταιρεία και από την έκθεσή τους σε κινδύνους. Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, αλλά η παρουσίαση που απαιτείται από το ΔΛΠ 32 παραμένει χωρίς καμία αλλαγή.

ΔΠΧΠ 8 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το ΔΠΧΠ 8 διατηρεί τον γενικό σκοπό του ΔΛΠ 14. Απαιτεί οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι μετοχές ή οι ομολογίες είναι δημόσια διαπραγματεύσιμες, καθώς και οι οικονομικές οντότητες που είναι στη διαδικασία έκδοσης μετοχών ή ομολογιών, να παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα. Εάν οι επεξηγηματικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιέχουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 8, όπως επίσης και τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα απαιτούνται μόνο για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

ΕΔΔΠΧΠ 11, ΔΠΧΠ 2- Συναλλαγές Συμμετοχικών Τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου Ομίλου

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007. Η ΕΔΔΠΧΠ 11 παρέχει οδηγίες για το εάν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς. Για παράδειγμα, οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλο-

γη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται.

ΕΔΔΠΧΠ 12, Συμφωνίες για παραχώρηση δικαιώματος παροχής υπηρεσιών

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») κορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η IFRIC 12 είναι μία εκτενής Διερμηνεία που αναφέρεται σε ένα σύνθετο θέμα.

2.2 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Οι δραστηριότητες, της εταιρείας δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων, είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στην Ρουμανία και Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

3.2 Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξαγομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοίμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

Α. Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης		Ποσοστό	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1. ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	4
2. SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	8
3. PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	4
Β. Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης			
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	4
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	4
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	8
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	7
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	6
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	7
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	7
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,50%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	4
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	4
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΛΛ. ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	3
Γ. Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. - CYBARCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε - Ν. ΚΑΪΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΣΙΔΝΟΣ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ	25,00%	2

3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50 έτη
- Μεταφορικά Μέσα	10 – 15 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 4% για τα κτίρια και 10% για το μηχανολογικό εξοπλισμό αντίστοιχα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

3.5 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρω-

μών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Πολιτική του Κόστους Κτήσης: Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

Πολιτική εύλογης αξίας: Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπροσχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανakλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανakλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.
- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας.

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν άδειες λογισμικού.

Λογισμικά προγράμματα: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 5 χρόνια.

3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.9 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.10 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία/Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μμελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικό των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο) .

3.13 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.14 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά:

• Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και κορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

• Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.16 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.17 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
 - **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
 - **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.19 Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις πώλησης και επανεκμίσθωσης αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 17 σε συνδιασμό με την Μ.Ε.Δ. 27, βάση των οποίων τα εκμισθούμενα πάγια καταχωρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

3.20 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η απαίτηση και η υποχρέωση της Εταιρείας από τα Κατασκευαστικά Συμβόλαια εμφανίζεται συμψηφιστικά ως ξεχωριστό κονδύλι στα Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία.

3.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.22 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμίες αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

4. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

α) Επιβαρύνσεις από Συναλλαγματικές Διαφορές

Από 01.01.2007 οι χώρες Βουλγαρία και Ρουμανία στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία, εντάχθηκαν στην Ευρωπαϊκή Ένωση, οπότε για τις χρήσεις από 01.01.2007 δεν θα προκύψουν συναλλαγματικές διαφορές από την δραστηριοποίηση στην Βουλγαρία διότι οριστικοποιήθηκε η ισοτιμία μεταξύ LEVA και ΕΥΡΩ. Στην Ρουμανία, παρ' ότι δεν έχει οριστικοποιηθεί η ισοτιμία μεταξύ RON και ΕΥΡΩ δεν προβλέπεται να προκύψουν σημαντικές επιβαρύνσεις από συναλλαγματικές διαφορές, διότι η συναλλαγματική διαφορά μεταξύ των δύο νομισμάτων διατηρείται σε σχεδόν σταθερά επίπεδα.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

γ) Κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία

Δάνεια με σταθερό επιτόκιο δεν εκθέτουν την εταιρεία/Όμιλο ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε σταθερό επιτόκιο ή κυμαινόμενο Euribor.

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα.

Γεωγραφικοί Τομείς	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
31-12-06			
ΕΣΟΔΑ	17.451	3.000	20.451
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(714)	(126)	(840)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.509)	(73)	(1.582)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	109	0	110
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(679)	0	(679)
Κέρδη / ζημιές από Κοινοπραξίες	(242)	0	(242)
Έξοδο Φόρου	(1.744)	(54)	(1.798)
Κέρδη Μετά Φόρου	(4.779)	(252)	(5.031)
31-12-05			
ΕΣΟΔΑ	32.493	3.670	36.163
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	1.698,00	(1.796)	(98)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(964)	(179)	(1.143)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	2	17	19
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	0	0	0
Κέρδη / ζημιές από Κοινοπραξίες	(3.588)	0	(3.588)
Έξοδο Φόρου	(2.944)	(20)	(2.964)
Κέρδη Μετά Φόρου	(5.796)	(1.978)	(7.774)

6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 9.448.845,00.

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	14.014.220,91	15.563.243,88	800.604,18	30.378.068,97
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(29.492,12)	(6.592.440,21)	(533.826,62)	(7.155.758,95)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Μικτή λογιστική αξία	14.025.792,16	16.478.958,75	894.556,19	31.399.307,10
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(64.795,49)	(7.220.649,39)	(591.584,44)	(7.877.029,32)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	13.960.996,67	9.258.309,36	302.971,75	23.522.277,78
Μικτή λογιστική αξία	12.924.792,16	16.806.776,51	999.877,74	30.731.446,41
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(99.193,19)	(7.892.943,10)	(689.543,06)	(8.681.679,35)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	12.825.598,97	8.913.833,41	310.334,68	22.049.767,06

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Προσθήκες	11.571,25	943.390,63	93.952,01	1.048.913,89
Αποσβέσεις	(35.303,37)	(655.884,94)	(57.757,82)	(748.946,13)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	13.960.996,67	9.258.309,36	302.971,75	23.522.277,78
Προσθήκες	0,00	541.838,71	104.464,85	646.303,56
Πωλήσεις - Μειώσεις	(1.101.000,00)	(209.389,02)	0,00	(1.310.389,02)
Αποσβέσεις	(34.397,70)	(738.054,60)	(97.101,92)	(869.554,22)
Μεταφορές	0,00	61.128,96	0,00	61.128,96
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	12.825.598,97	8.913.833,41	310.334,68	22.049.767,06

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	14.014.220,91	15.563.243,88	800.604,18	30.378.068,97
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(29.492,12)	(6.592.440,21)	(533.826,62)	(7.155.758,95)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Μικτή Λογιστική αξία	14.014.220,91	16.223.798,69	860.312,97	31.098.332,57
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(63.636,78)	(7.177.380,63)	(578.001,57)	(7.819.018,98)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	13.950.584,13	9.046.418,06	282.311,40	23.279.313,59
Μικτή Λογιστική αξία	12.913.220,91	16.548.777,01	942.120,62	30.404.118,54
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(97.455,92)	(7.812.341,54)	(662.256,82)	(8.572.054,28)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	12.815.764,99	8.736.435,47	279.863,80	21.832.064,26
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Προσθήκες	0,00	688.230,57	59.708,79	747.939,36
Αποσβέσεις	(34.144,66)	(612.616,18)	(44.174,95)	(690.935,79)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	13.950.584,13	9.046.418,06	282.311,40	23.279.313,59
Προσθήκες	0,00	538.999,27	81.807,65	620.806,92
Πωλήσεις - Μειώσεις	(1.101.000,00)	(209.389,02)	0,00	(1.310.389,02)
Αποσβέσεις	(33.819,14)	(699.497,17)	(84.255,25)	(817.571,56)
Μεταφορές	0,00	59.904,33	0,00	59.904,33
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	12.815.764,99	8.736.435,47	279.863,80	21.832.064,26

7. Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού, του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Software	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	95.261,62	95.261,62
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(61.710,48)	(61.710,48)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	33.551,14	33.551,14
Μικτή λογιστική αξία	107.722,42	107.722,42
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(70.712,58)	(70.712,58)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	37.009,84	37.009,84
Μικτή λογιστική αξία	108.420,51	108.420,51
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(85.192,96)	(85.192,96)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	23.227,55	23.227,55
	Software	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	33.551,14	33.551,14
Προσθήκες	12.460,80	12.460,80
Αποσβέσεις	(9.002,09)	(9.002,09)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	37.009,84	37.009,84
Προσθήκες	698,10	698,10
Αποσβέσεις	(14.480,39)	(14.480,39)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	23.227,55	23.227,55

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Software	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	95.261,62	95.261,62
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(61.710,48)	(61.710,48)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	33.551,14	33.551,14
Μικτή Λογιστική αξία	101.698,92	101.698,92
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(69.001,02)	(69.001,02)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	32.697,90	32.697,90
Μικτή Λογιστική αξία	102.397,01	102.397,01
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(82.256,74)	(82.256,74)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	20.140,27	20.140,27
	Software	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005	33.551,14	33.551,14
Προσθήκες	6.437,30	6.437,30
Αποσβέσεις	(7.290,53)	(7.290,53)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	32.697,90	32.697,90
Προσθήκες	698,10	698,10
Αποσβέσεις	(13.255,73)	(13.255,73)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006	20.140,27	20.140,27

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες αφορούν τη συμμετοχή της εταιρείας Προοδευτική Α.Τ.Ε σε ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της PROODEFTIKI CONSTRUCT S.R.L. κατά ποσό € 918,59 και της PROODEFTIKI CONSTRUCT E.O.O.D κατά ποσό € 2.500,00.

9. Λοιπές Επενδύσεις

Οι λοιπές επενδύσεις της εταιρείας αντιπροσωπεύουν την αξία κτήσης συμμετοχών σε Κοινοπραξίες τεχνικών έργων και Ανώνυμων Εταιρειών.

Ακολούθως παρουσιάζονται οι συμμετοχές της Εταιρείας σε Ανώνυμες Εταιρείες και Κοινοπραξίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟ
ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	21.124.756,00
ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ	1.379.310,34
Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ	27.691,86
Κ/Ξ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε- CYBARCO	25.000,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΕΜΠΕΔΟΣ(ΠΑΡΑΚ.ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ)	17.608,22
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΕΛΛΗΝΙΚΗ -ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥ	8.000,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	7.336,76
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	6.792,55
Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ	5.869,41
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	4.644,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ(ΣΚΟΥΠΑ ΛΑΜ.)	3.521,64
Κ/Ξ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (ΟΔΟΠΟΙΙΑ)	2.934,70
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	2.421,13
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ	2.347,76
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΧΩΡΙΟ)	1.467,35
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ . – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ	1.100,51
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΠΑΝΤΕΧΝ-ΕΛΛ.ΤΕΧ.ΑΤ.	704,33
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ ΑΕ	498,90
ΣΥΝΟΛΟ	22.622.005,45

10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά της εταιρείας και του Ομίλου είναι τα παρακάτω:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31-12-06		31-12-05	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	231,34	1.554,51	2.005,24	3.492,79
Ενώματες Ακινήτοποιήσεις	108.501,55	273.970,15	76.124,06	88.031,52
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	2.285.241,97	3.435.824,77	(425.839,37)	1.572.900,70
Απαιτήσεις	10.462.045,37	4.033.003,77	9.190.237,57	1.039.467,12
Αποθεματικά				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	824.307,43	8.516.885,63	0,00	9.344.100,89
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	161.028,88	39.759,46	154.038,43	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλέψεις	196.701,08	196.701,08	214.087,98	214.087,98
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	4.684,22	33.960,58	0,00	33.960,58
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	2.238.692,89	0,00	2.596.883,75	0,00
Σύνολο	16.281.434,71	16.531.659,94	11.807.537,65	12.296.041,57
Συψηφιστικό υπόλοιπο	(250.225,23)		(488.503,92)	

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31-12-06		31-12-05	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	354,45	1.554,51	2.170,55	3.492,79
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	108.501,55	273.970,15	76.124,06	88.031,52
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	2.285.241,97	3.897.630,10	(425.839,37)	1.751.308,27
Απαιτήσεις	10.462.045,37	4.033.003,77	9.190.237,57	1.039.467,12
Αποθεματικά				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	824.307,43	8.516.885,63	0,00	9.344.100,89
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	161.028,88	39.759,46	154.038,43	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλέψεις	196.701,08	196.701,08	214.087,98	214.087,98
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	4.684,22	33.960,58	0,00	33.960,58
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	2.238.692,89	0,00	2.596.883,75	0,00
Σύνολο	16.281.557,82	16.993.465,27	11.807.702,96	12.474.449,14
Συψηφιστικό υπόλοιπο	(711.907,45)		(666.746,18)	

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2006 ίσος με 29%. Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με τον ισχύοντα από 01.01.2007 φορολογικό συντελεστή 25%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δε φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

11. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Δοσμένες εγγυήσεις	75.569,48	104.386,65	71.075,48	99.842,64
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	75.569,48	104.386,65	71.075,48	99.842,64

12. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Α' ύλες	153.475,63	173.619,19	153.475,63	173.619,19
Σύνολο	153.475,63	173.619,19	153.475,63	173.619,19
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:				
Α' ύλες	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	153.475,63	173.619,19	153.475,63	173.619,19

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

13. Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια τα οποία ήταν σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
<i>Από την έναρξη των έργων μέχρι και την:</i>				
Συνολικά έσοδα έργων	158.575.581,64	138.609.017,99	147.763.629,38	132.061.742,53
Πραγματοποιηθέν κόστος έργων	143.562.752,11	125.631.574,12	133.680.134,13	119.629.170,06
Πρόβλεψη για αναγνώριση ζημιών	0,00	1.407.094,87	0,00	1.407.094,87
Συνολικά αποτελέσματα	15.012.829,53	11.570.349,00	14.083.495,25	11.025.477,60
Συνολικές τιμολογήσεις	134.880.458,27	119.415.549,67	127.871.929,86	114.848.789,38
Απαιτήσεις για εκτελεσθέν έργο	22.156.175,86	18.862.917,63	18.352.379,07	16.882.230,64
Σύνολο	157.036.634,13	138.278.467,30	146.224.308,93	131.731.020,02
Ανεκτέλεστο έργων (έσοδο)	54.131.481,61	69.596.558,04	53.516.701,46	64.615.198,98
Ληφθείσες προκαταβολές έναντι ανεκτέλεστων έργων	4.974.545,54	5.709.524,70	4.974.545,54	5.709.524,70

14. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Πελάτες	2.904.577,52	4.223.018,18	2.723.976,87	3.902.099,12
ΒΡΑΧ.ΑΠΑΙΤ.ΚΑΤΑ				
ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΜΜ.ΕΝΔ.Ε (Κ/Ξ)	5.775.724,92	5.941.191,57	7.143.577,12	6.175.515,94
Γραμμάτια Εισπρακτέα	22,32	0,00	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	144.780,12	92.777,56	92.777,56	92.777,56
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	8.825.104,88	10.256.987,31	9.960.331,55	10.170.392,62
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.064.815,27	1.233.823,92	997.527,28	1.117.720,96
Σύνολο	9.889.920,15	11.490.811,23	10.957.858,83	11.288.113,58

15. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Χρεώστες Διάφοροι	2.081.080,66	728.044,21	1.608.618,32	551.208,88
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	1.202.504,26	710.865,10	1.202.504,26	710.865,10
Λοιπές Απαιτήσεις	3.002.994,69	2.907.690,46	3.000.851,71	2.885.022,46
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	605.635,68	1.040.552,07	605.635,38	1.040.552,07
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	6.892.215,29	5.387.151,85	6.417.609,67	5.187.648,52

16. Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Προπληρωθέντα έξοδα	40.387,20	76.219,29	40.387,20	76.158,07
Σύνολο	40.387,20	76.219,29	40.387,20	76.158,07

17. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Διαθέσιμα στο ταμείο	264.273,27	656.139,60	241.998,89	652.776,70
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	567.088,68	1.312.296,47	519.511,08	761.917,03
Σύνολο	831.361,95	1.968.436,07	761.509,97	1.414.693,73

18. Ίδια κεφάλαια

18.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε είκοσι έξι εκατομμύρια εκατό χιλιάδες επτακόσια δέκα πέντε (26.100.715) € και διαιρείται σε σαράντα τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (44.238.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εννέα λεπτών (0,59) του € η κάθε μετοχή.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2006 δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Η εταιρεία με την από 12.03.2007 2η επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία δεν έχει έως την παρούσα ημερομηνία εγκριθεί από το Υπουργείο Ανάπτυξης, αποφάσισε τα ακόλουθα:

- α) σε αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά ποσό € 23.661.250,24 με την κεφαλαιοποίηση ολόκληρου του ποσού «Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» χωρίς την έκδοση νέων μετοχών
- β) σε μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά ποσό € 36.490.415,24 με σκοπό τον συμψηφισμό αντίστοιχου ποσού από τις συσσωρευθείσες ζημιές της εταιρείας μέχρι 31.12.2005, χωρίς την ακύρωση των μετοχών και
- γ) σε αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,59 € σε 0,30 €. Επιπλέον, στην ίδια Γενική Συνέλευση ελήφθη η απόφαση για περαιτέρω αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,30 € σε 0,60 € η κάθε μία, με αντίστοιχη μείωση των μετοχών της εταιρείας, σε αναλογία μία (1) νέα μετοχή, για κάθε δύο (2) παλαιές.

Εφόσον οι αποφάσεις της από 12 Μαρτίου 2006 2ης επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης εγκριθούν από το Υπουργείο Ανάπτυξης ενδεχομένως να προκύψει επιβάρυνση από την εξυγίανση των ζημιών (μη αναγνώριση φορολογικών ζημιών) ύψους 2,2 εκ. ευρώ περίπου η οποία θα αποτυπωθεί στην αντίστοιχη τριμηνιαία Λογιστική Κατάσταση.

18.2 Υπέρ το Άρτιο

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής αξίας. Το ποσό αυτό ανέρχεται σε € 23.661.250,24.

18.3 Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας όσον αφορά τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31-12-05	31.12.2006	31-12-05
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ				
ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	15.179.229,79	16.117.167,70	15.179.229,79	16.117.167,70
ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΠΡΟΣ				
ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	16.076.728,00	16.076.728,00	16.076.728,00	16.076.728,00
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	(7.709.813,25)	(9.334.526,89)	(7.709.813,25)	(9.334.526,89)
Σύνολο	23.546.144,54	22.859.368,81	23.546.144,54	22.859.368,81

18.4 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2006	31-12-05	31.12.2006	31-12-05
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΝΟΜΟΥ	476.346,40	476.346,40	476.346,40	476.346,40
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΠΑΛΛΑΣ. ΤΗΣ				
ΦΟΡΟΛ	760.502,26	760.502,26	760.502,26	760.502,26
ΑΠΟΘΕΜ. ΑΦΟΡΟΛ .ΚΕΡΔΩΝ ΤΕΧΝ.&				
ΟΙΚ.Ε	196.897,89	196.897,89	196.897,89	196.897,89
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ				
Μ.Κ ΣΕ ΕΥΡΩ	339,19	339,19	339,19	339,19
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ				
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	(9.574,00)	(9.574,00)	(9.574,00)	(9.574,00)
Σύνολο	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46

18.5 Αποτέλεσμα εις νέο

Το σύνολο των Αποτελεσμάτων εις νέον του Ομίλου ανέρχεται σε ποσό € (42.917.296,45) και της εταιρείας σε ποσό € (42.914.537,39), και διαμορφώνεται λόγω συσσωρευμένων ζημιών κατά την 31.12.2006.

19. Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου (Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
LEASING	0,00	337.437,97	0,00	337.437,97
Λοιπά	8.229.187,65		8.229.187,65	
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	8.229.187,65	337.437,97	8.229.187,65	337.437,97
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	14.830.804,33	16.176.046,31	14.297.952,57	15.205.018,63
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	14.830.804,33	16.176.046,31	14.297.952,57	15.205.018,63
Σύνολο δανείων	23.059.991,99	16.513.484,28	22.527.140,22	15.542.456,61

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου αφορούν κεφάλαιο κίνησης.

20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-06	31-12-05
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	485.077,70	531.167,00	485.077,70	531.167,00
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	485.077,70	531.167,00	485.077,70	531.167,00
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	(46.089,30)	55.604,00	(46.089,30)	55.604,00
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	(46.089,30)	55.604,00	(46.089,30)	55.604,00

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό επιτόκιο	4,5%
Αύξηση μισθών	4,5%
Πληθωρισμός	2,5%
Πίνακας υπηρεσίας	EVK 2000
Ποσοστό αποχωρήσεων(Turnover)	0% (δηλ. πιθανότητα ενδεχομένου αποχώρησης χωρίς αποζημίωση)
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης	Άνδρες: 65 ετών Γυναίκες: 60 ετών

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Προμηθευτές	7.138.468,98	6.754.004,49	5.785.495,94	6.006.301,94
Προκαταβολές πελατών	430.280,09	670.972,45	0,00	0,00
Γραμμάτια πληρωτέα	75.100,00	0,00	75.100,00	0,00
Μεταχρονολογημένες επιτάγες	2.235.905,93	3.350.024,98	1.959.139,11	2.958.773,26
Σύνολο	9.879.755,00	10.775.001,93	7.819.735,05	8.965.075,20

22. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	127.699,45	0,00	95.828,90	0,00
Υποχρεώσεις από Φόρους	2.169.544,16	1.453.989,15	1.909.890,38	1.374.061,90
Σύνολο	2.297.243,61	1.453.989,15	2.005.719,28	1.374.061,90

23. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-2006	31-12-2005	31-12-2006	31-12-2005
Αποδοχές πληρωτέες	589.811,72	424.969,11	589.811,72	424.969,11
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.638.780,48	937.543,05	1.563.094,17	858.951,54
Μερίσματα πληρωτέα	69.794,52	70.617,46	69.794,52	70.617,46
Έσοδα επόμενης περιόδου	4.974.545,54	0,00	4.974.545,54	0,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.242.081,98	5.709.524,70	1.198.696,45	5.709.524,70
Λοιπές υποχρεώσεις	14.789,86	3.764.310,47	0,00	3.719.964,55
Σύνολο	8.529.804,10	10.906.964,79	8.395.942,40	10.784.027,35

24. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως εξής

Κόστος Πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.784.861,91	5.721.937,84	2.858.232,15	3.103.559,07
Κόστος αποθεμάτων				
αναγνωριζόμενο ως έξοδο	6.085.171,66	8.000.000,00	5.297.370,91	8.000.000,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.955.053,58	6.020.322,29	3.051.093,28	6.020.322,29
Παροχές τρίτων	1.172.282,87	0,00	988.463,85	0,00
Ενοίκια	1.145.788,29	695.671,82	149.026,26	695.671,82
Λοιπά διάφορα έξοδα	959.295,25	13.013.466,07	786.156,06	11.126.660,43
Αποσβέσεις παγίων	702.303,35	717.665,00	699.245,70	658.207,92
Σύνολο	17.804.756,92	34.169.063,02	13.829.588,22	29.604.421,53

25. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Άλλα λειτουργικά έσοδα				
Αποζημιώσεις	13.163,27	65.567,00	13.163,27	65.567,00
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	7.087,82	98.716,30	7.087,79	98.716,30
Λοιπά	334.319,72	136.226,25	334.319,72	136.226,25
Έσοδα από ακρησιμοποιήτες Προβλέψεις	14.410,96	5.666.180,76	14.410,96	5.666.180,76
Σύνολο	368.981,77	5.966.690,31	368.981,74	5.966.690,31
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	202.658,26	2.733,54	202.658,26	2.733,54
Απομείωση Απαιτήσεων	125.935,22	3.622.360,83	125.935,22	3.622.360,83
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	855.486,54	103.563,86	855.486,54	103.563,86
Λοιπά	124.841,58	2.423.796,97	98.439,02	2.415.385,11
Σύνολο	1.308.921,60	6.152.455,20	1.282.519,04	6.144.043,34

26. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	628.540,42	1.084.452,67	625.835,70	1.071.127,26
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	707.904,68	0,00	699.107,44	0,00
Λοιπές παροχές τρίτων	172.962,79	0,00	169.329,00	0,00
Φόροι και τέλη	12.863,90	0,00	12.242,70	0,00
Λοιπά διάφορα έξοδα	166.891,92	544.890,01	157.109,53	535.563,63
Αποσβέσεις	156.262,07	0,00	156.216,36	0,00
Σύνολο	1.845.425,78	1.629.342,68	1.819.840,73	1.606.690,89

27. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	250.388,85	0,00	250.388,85	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	283.548,32	0,00	283.548,32	0,00
Παροχές τρίτων	47.940,96	0,00	47.940,96	0,00
Φόροι και τέλη	4.643,08	0,00	4.643,08	0,00
Λοιπά διάφορα έξοδα	60.500,83	278.210,40	60.500,83	278.210,40
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	53.817,58	0,00	53.817,58	0,00
Σύνολο	700.839,62	278.210,40	700.839,62	278.210,40

28. Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα

Ακολουθεί η ανάλυση των χρηματοοικονομικών Εσόδων / Εξόδων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Έσοδα τόκων από:				
- Τράπεζες	109.646,66	19.968,32	109.565,68	18.548,53
Σύνολο	109.646,66	19.968,32	109.565,68	18.548,53
Έξοδα τόκων από:				
- Τραπεζικά δάνεια	1.503.543,82	959.787,13	1.404.355,46	902.448,30
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	7.913,57	104.583,17	7.913,57	104.583,17
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	0,00	1.375,53	0,00	1.375,53
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	70.743,71	77.499,03	70.743,71	77.459,08
Σύνολο	1.582.201,10	1.143.244,86	1.483.012,74	1.085.866,08

29. Κέρδη / Ζημιές από Κοινοπραξίες

Κατά τη χρήση 2006 τα έργα που εκτελούνται μέσω κοινοπραξιών της εταιρείας παρουσίασαν ζημιές ύψους 0,3 εκ. περίπου έναντι ζημιών ύψους 3.255εκ. περίπου τη χρήση 2005.

30. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Φόρος χρήσης	(127.699,45)	(20.013,59)	(95.828,90)	(20.013,59)
Λοιπές προβλέψεις		(34.262,78)		(34.262,78)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	(33.226,80)	0,00	(33.226,80)
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.670.326,55)	(2.876.967,14)	(1.386.886,58)	(2.698.724,88)
Σύνολο	(1.798.026,00)	(2.964.470,31)	(1.482.715,48)	(2.786.228,05)

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Για την περίοδο 01/01 έως 31/12/2006 μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) δεν υπήρξαν αγορές και πωλήσεις, ούτε απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31/12/2006.

Τα διευθυντικά στελέχη της εταιρείας κατά τη χρήση 2006 όπως και την αντίστοιχη του 2005 εισέπραξαν τις ακόλουθες αμοιβές:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2005
Μισθοί και άλλες εργασιακές παροχές	147.582,00	190.630	135.346,00	190.630
	147.582,00	190.630	135.346,00	190.630

Για την χρήση 2006 όπως και στη χρήση 2005 το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων, λόγω ζημιών, την μη διανομή αμοιβών μελών Δ.Σ. εκτός από τις εγκριθείσες από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 2006 αμοιβές σε δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. ποσού 3.600 € για το καθένα, για τη χρήση 2006. Αντίστοιχο ποσό είχε διατεθεί στα δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2005.

32. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

			Ανέλεγκτες	
Α. Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης			Ποσοστό	Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		4
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%		8
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%		4
Β. Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης				
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%		4
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΕΓΕΚ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%		4
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%		8
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%		7
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. -				
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%		6
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%		7
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%		7
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,50%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%		4
Κ/Ξ.ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%		4
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΛΛ. ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%		3
Γ. Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης				
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%		2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
ΣΥΒΑΡΚΟ Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%		3
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε - Ν. ΚΑΪΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΣΙΔΝΟΣ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ	25,00%		2

Επειδή η μητρική καθώς και οι λοιπές εταιρείες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά από μία έως οκτώ διαχειριστικές χρήσεις, δεν είναι δυνατόν να γίνει σχετική πρόβλεψη φορολογικών επιβαρύνσεων διότι δεν έχουν καταστεί οριστικές.

33. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-12-06	31-12-05	31-12-06	31-12-05
Κέρδη/Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(5.031.120,26)	(7.774.041,57)	(5.030.329,38)	(7.773.356,48)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500
Βασικά κέρδη/ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,11)	(0,18)	(0,11)	(0,18)

34. Διόρθωση Λάθους

Στις δημοσιευμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30/9/2006 και συγκεκριμένα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (σε επίπεδο μητρικής και σε ενοποιημένο επίπεδο) το κόστος πωλήσεων εμφανίστηκε εκ παραδρομής μειωμένο κατά ποσό € 1.136.994,08 (με ισόποση αύξηση του μικτού κέρδους) και τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης εμφανίστηκαν αυξημένα κατά ποσό € 886.221,72 και € 250.772,36 αντίστοιχα. Από το λάθος αυτό δεν υπήρξε καμία επίδραση στα "αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων", τα "κέρδη προ φόρων" τα "κέρδη μετά φόρων" τα "δικαιώματα μειοψηφίας" και το σύνολο των "ιδίων κεφαλαίων" της μητρικής εταιρείας και του ομίλου. Οι διορθωμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.09.2006, της εταιρείας και του ομίλου εμφανίζονται στην ιστοσελίδα της εταιρείας, στη διεύθυνση www.proodeftiki.gr.

Αναλυτικά η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων της 30/9/2006 πριν και μετά τη διόρθωση του προαναφερθέντος λάθους, έχει ως εξής:

**Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων
όπως αυτή δημοσιεύθηκε**
**Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων
μετά τη διόρθωση του λάθους**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005
Πωλήσεις	14.092.739,40	5.365.178,99	17.836.339,90	6.296.738,36	14.092.739,40	5.365.178,99	17.836.339,90	6.296.738,36
Κόστος Πωληθέντων	-11.486.065,93	-4.016.929,73	-16.272.724,71	-5.520.973,41	-12.623.060,01	-5.153.923,81	-16.272.724,71	-5.520.973,41
Μικτό Κέρδος	2.606.673,47	1.348.249,26	1.563.615,19	775.764,95	1.469.679,39	211.255,18	1.563.615,19	775.764,95
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	309.275,98	51.195,40	283.048,71	4.492,65	309.275,98	51.195,40	283.048,71	4.492,65
Έξοδα διάθεσης	-862.057,10	-336.457,16	-208.657,79	-73.137,41	-611.284,74	-85.684,80	-208.657,79	-73.137,41
Έξοδα διοίκησης	-2.579.778,89	-993.588,46	-1.186.576,59	-409.876,63	-1.693.557,17	-107.366,74	-1.186.576,59	-409.876,63
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-282.890,26	170.175,52	-1.137.419,00	424.736,17	-282.890,26	170.175,52	-1.137.419,00	424.736,17
	0,00	0,00			0,00	0,00		
Αποτελέσματα Προ Φόρων								
Χρηματοδοτικών και επενδυτικών								
Αποτελεσμάτων	-808.776,80	239.574,56	-685.989,48	721.979,73	-808.776,80	239.574,56	-685.989,48	721.979,73
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	109.455,22	58.300,83	19.588,98	630,05	109.455,22	58.300,83	19.588,98	630,05
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-1.237.330,84	-686.286,44	-855.326,38	-234.826,32	-1.237.330,84	-686.286,44	-855.326,38	-234.826,32
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων	-651.000,00	0,00	0,00	0,00	-651.000,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	-240.464,12	-468.859,47	-4.235.828,25	-1.666.565,72	-240.464,12	-468.859,47	-4.235.828,25	-1.666.565,72
Κέρδη προ φόρων	-2.828.116,54	-857.270,52	-5.757.555,13	-1.178.782,26	-2.828.116,54	-857.270,52	-5.757.555,13	-1.178.782,26
Φόρος εισοδήματος	-1.223.866,24	-296.433,76	-427.749,16	-208.939,97	-1.223.866,24	-296.433,76	-427.749,16	-208.939,97
Κέρδη μετά από φόρους	-4.051.982,78	-1.153.704,28	-6.185.304,29	-1.387.722,23	-4.051.982,78	-1.153.704,28	-6.185.304,29	-1.387.722,23
Κατανεμημένα σε :								
Μετόχους της μητρικής	(4.051.982,78)	-1.153.704,28	(6.185.304,29)	(1.387.722,23)	(4.051.982,78)	-1.153.704,28	(6.185.304,29)	(1.387.722,23)
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	(0,09)	(0,03)	(0,14)	(0,03)	(0,09)	(0,03)	(0,14)	(0,03)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005
Πωλήσεις	10.860.193,74	3.708.619,68	13.979.108,64	5.377.812,69	10.860.193,74	3.708.619,68	13.979.108,64	5.377.812,69
Κόστος Πωληθέντων	-8.706.373,06	-2.671.706,56	-12.893.899,28	-4.725.875,21	-9.843.367,14	-3.808.700,64	-12.893.899,28	-4.725.875,21
Μικτό Κέρδος	2.153.820,68	1.036.913,12	1.085.209,36	651.937,48	1.016.826,60	-100.080,96	1.085.209,36	651.937,48
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	309.275,96	51.195,41	283.014,15	4.492,62	309.275,96	51.195,41	283.014,15	4.492,62
Έξοδα διάθεσης	-862.057,10	-336.457,16	-208.657,79	-73.137,41	-611.284,74	-85.684,80	-208.657,79	-73.137,41
Έξοδα διοίκησης	-2.565.064,95	-988.265,13	-1.186.090,37	-409.715,93	-1.678.843,23	-102.043,41	-1.186.090,37	-409.715,93
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-273.734,30	164.102,42	-1.132.643,18	424.981,38	-273.734,30	164.102,42	-1.132.643,18	424.981,38
Αποτελέσματα Προ Φόρων								
Χρηματοδοτικών και επενδυτικών								
Αποτελεσμάτων	-1.237.759,71	-72.511,34	-1.159.167,83	598.558,14	-1.237.759,71	-72.511,34	-1.159.167,83	598.558,14
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	109.423,44	58.300,83	18.330,48	630,02	109.423,44	58.300,83	18.330,48	630,02
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-1.169.646,67	-656.254,73	-788.806,84	-213.680,42	-1.169.646,67	-656.254,73	-788.806,84	-213.680,42
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων-651.000,00		0,00	0,00	0,00	-651.000,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	-277.273,26	-288.179,88	-4.109.136,85	-1.617.911,04	-277.273,26	-288.179,88	-4.109.136,85	-1.617.911,04
Κέρδη προ φόρων	(3.226.256,20)	(958.645,12)	(6.038.781,04)	(1.232.403,30)	(3.226.256,20)	(958.645,12)	(6.038.781,04)	(1.232.403,30)
Φόρος εισοδήματος	-825.181,26	-194.858,81	-146.010,93	-155.150,62	-825.181,26	-194.858,81	-146.010,93	-155.150,62
Κέρδη μετά από φόρους	-4.051.437,46	-1.153.503,93	-6.184.791,97	-1.387.553,92	-4.051.437,46	-1.153.503,93	-6.184.791,97	-1.387.553,92
Κατανομημένα σε :								
Μετόχους της μητρικής	(4.051.437,46)	(1.153.503,93)	(6.184.791,97)	(1.387.553,92)	(4.051.437,46)	(1.153.503,93)	(6.184.791,97)	(1.387.553,92)
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	(0,09)	(0,03)	(0,14)	(0,03)	(0,09)	(0,03)	(0,14)	(0,03)

35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον όμιλο είτε την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΕΤΗΣΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΜΗ
ΒΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΥ
ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 135 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Κ.Ν. 2190/1920 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ**

2.

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Την 31 Δεκεμβρίου 2006 η "**ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α Τ Ε**" συμπλήρωσε 46 χρόνια συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας στους τομείς:

- Των κατασκευών
- Της κατασκευής και εκμετάλλευσης αυτοχρηματοδοτούμενων έργων

Το έτος 2006 ήταν μια καλύτερη χρονιά από το 2005 για την Εταιρεία και τα οικονομικά αποτελέσματα της παρ' ότι ήταν αρνητικά εμφανίζουν μείωση ζημιών κατά 36% περίπου σε σχέση με τη χρήση 2005.

Η μείωση των ζημιών σε πολύ σημαντικό βαθμό οφείλεται στη προσπάθεια της Διοίκησης για μείωση των δαπανών της σε προσωπικό, λόγω περάτωσης παλαιών έργων, κλείσιμο διαφόρων παλαιών έργων που ολοκληρώθηκαν και επιστράφηκαν οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης και Αντ. Κρατήσεων, ώστε να μειωθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας και γενικότερα περιορισμό του αριθμού των παλαιών εργοταξίων και των γραφείων που διατηρούσε η Εταιρεία στην Ελλάδα.

Επίσης η Εταιρεία εντός των προσέχων ημερών από την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας οριστικοποιεί τη μεταβίβαση ποσοστού 1,74% από το συνολικό 7,74% της συμμετοχής της στην ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. με δικαίωμα επαναγοράς.

Η συγκεκριμένη ενέργεια οδηγεί σε επιπλέον ενίσχυση της ρευστότητάς της, ώστε να προβεί σε περαιτέρω μείωση πλεονάζοντος προσωπικού και μείωση τραπεζικών υποχρεώσεων και υποχρεώσεις σε προμηθευτές και πιστωτές με αποτέλεσμα την περαιτέρω μείωση των χρηματοοικονομικών και λοιπών εξόδων της.

Τα παραπάνω σε συνδιασμό με την ολοκλήρωση στο αμέσως επόμενο διάστημα των διαπραγματεύσεων με τις βασικές πιστώτριες Τράπεζες για τη ρύθμιση και μετατροπή των βραχυπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας σε μακροπρόθεσμα, θα συμβάλλουν στην περαιτέρω χρηματοοικονομική βελτίωση της Εταιρείας με προοπτική στην χρήση 2007 να εμφανίσει ακόμα καλύτερα αποτελέσματα.

Σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας στη Ρουμανία και ειδικότερα για τα 2 έργα που εκτελεί η Εταιρεία (στο Hateg και στη Bistrita), διεκώπησαν για λογαριασμό του Εργοδότη και βρίσκονται σε φάση εκκαθάρισης και φιλικού διακανονισμού.



Μετά την διακοπή των παραπάνω συμβάσεων ελαχιστοποιήθηκε η καθημερινή ζημία που προέκυπτε από την εκτέλεση των έργων, λόγω αυξημένης τιμής των πρώτων υλών και ειδικότερα καυσίμων και ασφάλτου, τη διαφορά των τιμών των οποίων δεν κάλυπτε το Ρουμανικό Δημόσιο. Για το λόγο αυτό θα υποβληθούν απαιτήσεις (claims) στο Ρουμανικό Δημόσιο.

Αναφορικά με το 3^ο έργο που εκτελούμε κοινοπρακτικά με την εταιρεία ΑΘΗΝΑ στη CRAIOVA της Ρουμανίας, με ποσοστό συμμετοχής 65%, το έργο συνεχίζεται και θα ολοκληρωθεί στο τέλος του 2007. Στο έργο αυτό ήδη έχουμε κερδίσει 2 δικαστικές διαιτησίες ως προς τη διαφορά των τιμών των πρώτων υλών και της αποζημίωσης για τη παράταση προθεσμίας του έργου. Από τις ανωτέρω εξελίξεις στη Ρουμανία αναμένουμε να εισπράξουμε ποσό περί τα 6 εκατομ. €.

Επίσης, η 2^η Επαναληπτική της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 12.3.2007, αποφάσισε μεταξύ άλλων τον συμψηφισμό ζημιών ύψους 36.490.000 € περίπου που σχηματίστηκαν από την πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Ο συμψηφισμός του ανωτέρω ποσού με τα Αποθεματικά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, οδηγούν σε εξυγίανση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, με τη διάθεση επαρκών εταιρικών κεφαλαίων ικανών να καλύψουν τις ανωτέρω ζημιές.

Μέχρι την ημερομηνία της σύνταξης της παρούσας δεν είχαν εγκριθεί οι αποφάσεις της 2^{ης} Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

Τα κυριώτερα έργα τα οποία εκτελεί η Εταιρεία στην Ελλάδα σε κ/ξίες και μόνη της είναι:

ΔΗΜΟΣΙΟ:	Κατασκευή Δικτύων Αρδευσης από το Φράγμα Σμοκόβου
ΔΗΜΟΣΙΟ:	Παράκαμψη Καμμένων Βούρλων
ΟΣΕ Α.Ε.:	Κατασκευή 2 Ανω Διαβάσεων Πάρνηθας και Δεκέλειας (έχει χορηγηθεί βεβαίωση παράτωσης εργασιών)
ΔΕΗ :	Κατασκευή Φράγματος Μετσοβίτικου
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ:	Διάφορες Εργολαβίες
2004 ΑΕ:	Προσαρμογή σε κατοικίες και έργα Υποδομής Ολυμπιακού Χωριού

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελούνται στην Ελλάδα κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 32,8 εκατομ. € περίπου.

ΑΓΟΡΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

Οι χώρες που δραστηριοποιείται η Εταιρεία στο Εξωτερικό είναι:

– **Ρουμανία**

Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Ρουμανία είναι:

- Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 6 Craiova – Drobeta
- Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 66 Bara – Hateg
(Διακοπή εργασιών και στάδιο διαιτησίας)
- Ανακατασκευή Εθν. Οδού DN 17 Cluj – Bistrita
(Διακοπή εργασιών και στάδιο διαιτησίας)

– **Βουλγαρία**

Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Βουλγαρία είναι:

- Ανακατασκευή Εθν. Οδού II-19 Simitli - Sadovo

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελούνται στο Εξωτερικό κατά την 31.12.2006 ανέρχεται σε 13,9 εκατομ. € περίπου.

ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

Η Εταιρεία ως μέλος της Εταιρείας ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. συμμετέχει στη λειτουργία της Γέφυρας Ρίου – Αντιρρίου.

Επίσης η Εταιρεία συμμετέχει στην διαδικασία ανάληψης έργων που εκτελούνται με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης συμμετέχουσα σε μεγάλα επειληρηματικά σχήματα, ήτοι:

- Συμμετοχή στον Ομιλο: «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ» για το έργο:
«ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ – Ε65»

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως καθορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές.

Βάσει των αρχών και κανόνων της Εταιρικής Διακυβέρνησης, διοικείται με στόχο την διασφάλιση των Μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με την λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της, σύμφωνα με τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, απαρτίζεται από 2 εκτελεστικά μέλη και 7 μη εκτελεστικά μέλη, από τα οποία τα 2 είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνονται, η εξακρίβωση της εφαρμογής των εγκεκριμένων πολιτικών διαδικασιών, όπως αυτές οριοθετούνται στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Εταιρείας και υπαγορεύονται από την ισχύουσα Νομοθεσία αλλά και το σύστημα ποιοτικού ελέγχου υπηρεσιών EN ISO 9001:2000.

Επίσης στις αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11α Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του Ν. 3371/2005.

Ι. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι έξι εκατομμύρια εκατό χιλιάδες επτακόσια δέκα πέντε (26.100.715) € και διαιρείται σε σαράντα τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (44.238.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εννέα λεπτών (0,59) του € η κάθε μετοχή. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά αφαίρεση μόνο του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής θα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δέκα ημερών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ανακοινωθέν πρόγραμμα των σκοπούμενων πράξεων της Εταιρείας για το έτος 2007. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφ' όσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μ.Κ. της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.



- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετόχων της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
1. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑΣ	15,57
2. JESSORE HOLDINGS Co LIMITED	7,13
3. ΣΤΕΛΛΑ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑ	5,09

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

- A. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) και γ) του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδιασμό τις διατάξεις του άρθρου 5 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 76 του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του.

Στη περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που κορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

- B. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δεν ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματα αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν τα δικαιώματά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Σε εφαρμογή των ως άνω διατάξεων, σύμφωνα με τη απόφαση της 2ης Επαναληπτικής της Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 12.3.2007 αποφασίστηκε:

- α. Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά ποσό 23.661.250,24 € με κεφαλαιοποίηση του ποσού «Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο»
- β. Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 36.490.415,24 €, με σκοπό τον συμψηφισμό αντίστοιχου ποσού ζημιών
- γ. Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,59 € σε 0,30 €,
- δ. Αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,30 € σε 0,60 € με αντίστοιχη μείωση των μετοχών της Εταιρείας, σε αναλογία μία (1) νέα μετοχή, για κάθε δύο (2) παλαιές μετοχές.

Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2006 δεν είχαν εγκριθεί οι ανωτέρω αποφάσεις από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

ΙΧ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυ-

σης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, συνεπεία και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 3371/2005, ανήλθαν την 31.12.2006 στο ποσό των 485.077,70 (και σε επίπεδο ομίλου)

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2007

Από την εκτέλεση των έργων που αναφέρθηκαν παραπάνω για το 2007 προβλέπεται αύξηση του κύκλου Εργασιών και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

Σε αυτό θα βοηθήσουν επικουρικά η μείωση των γενικών εξόδων που ξεκίνησε το 2006 και συνεχίζεται το 2007.

Οι παράγοντες που θα συμβάλλουν στα παραπάνω είναι οι εξής:

- Η ομαλή χρηματοδότηση των συμβάσεων έργων του εσωτερικού.
- Οι περικοπές γενικών εξόδων.
- Η επικείμενη αναδιάρθρωση του Τραπεζικού δανεισμού.
- Η είσπραξη απαιτήσεων από εκτελεσμένα και ολοκληρωμένα στη χρήση έργα.
- Η ενίσχυση της ρευστότητας μέσω διαδικασιών εισπράξεως απαιτήσεων από το Εξωτερικό και ειδικότερα από το Ρουμανικό Δημόσιο, όπως αναλυτικά αναφέρθηκαν παραπάνω.
- Η εμπειρία στην εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων Εσωτερικού και Εξωτερικού, σε συνδιασμό με τη δραστηριοποίηση της Εταιρείας σε νέα επιχειρηματικά πεδία όπως αυτοχρηματοδοτούμενα έργα. (Σε κάποιο ανάδοχο σχήμα ή με την μορφή υπεργολαβίας), όπως και η συμμετοχή σε δημοπρασίες νέων Δημοσίων Έργων.
- Επίσης η Εταιρεία βρίσκεται σε διάφορες συζητήσεις για την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, με στόχο την διεύρυνση των δραστηριοτήτων της στο χώρο των κατασκευών, την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας με νέα κεφάλαια και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με γνώμονα το συμφέρον των μετόχων θα προχωρήσει στην πραγματοποίηση των παραπάνω και θα πράξει ότι είναι απαραίτητο ώστε η Εταιρεία να επιστρέψει στην κερδοφορία.

Αθήνα 27.3.2007

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

«ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.», που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2006, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή.

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2006, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση αρ 32 που αναφέρεται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο του φορολογικού ελέγχου. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2007
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Θεόδωρος Γ. Δηλάρης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10481

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 12181

ΣΟΛ αεοε



5.

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ Ν. 3016/2002, ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ

Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Απαιτήσεις	7.708.917,21	7.236.609,66
Υποχρεώσεις	2.665.873,81	1.195.456,84
Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών Διοίκησης	147.582,00	135.346,00

Για την χρήση 2006 όπως και στη χρήση 2005 το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων, λόγω ζημιών, την μη διανομή αμοιβών μελών Δ.Σ. εκτός από τις εγκριθείσες από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 2006 αμοιβές σε δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. ποσού 3.600 € για το καθένα, για τη χρήση 2006. Αντίστοιχο ποσό είχε διατεθεί στα δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2005.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005 ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
1	14/11/2006	Γνωστοποίηση για την αντικατάσταση ανεξαρτήτου μη εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ.	www.proodeftiki.gr
2	14/11/2006	Ανακοίνωση (I) 14.11.2006	www.proodeftiki.gr
3	14/11/2006	Ανακοίνωση (II) 14.11.2006	www.proodeftiki.gr
4	14/07/2006	Γνωστοποίηση Εκποίησης Ενωμ. Ονομαστικών Μετοχών	www.proodeftiki.gr
5	14/07/2006	Σχολιασμός Δημοσιευμάτων της 3/7/2006	www.proodeftiki.gr
6	14/07/2006	Αποφάσεις Τακτικής Γεν. Συνέλευσης 30/6/2006	www.proodeftiki.gr
7	03/05/2006	Γνωστοποίηση 28.04.2006	www.proodeftiki.gr
8	03/05/2006	Γνωστοποίηση 19.04.2006	www.proodeftiki.gr
9	03/04/2006	Γνωστοποίηση 20.3.2006	www.proodeftiki.gr
10	03/04/2006	Γνωστοποίηση 31.3.2006	www.proodeftiki.gr
11	03/04/2006	Ανακοίνωση 2.3.2006	www.proodeftiki.gr
12	17/01/2006	Αλλαγή εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ. σε μη εκτελεστικό μέλος	www.proodeftiki.gr

7.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΚΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, το πιστοποιητικό ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και του Ομίλου είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.proodeftikii.gr.



ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ **ΑΤΕ**

Σπ.Τρικούπη 60, 11473 Αθήνα
Τηλ.: 210 8837210 , Fax.: 210 8229818
Web page.: www.proodeftiki.gr

